

Universidad de
Los Andes

Viviendas en Cuarentena y Hacinamiento

Los desafíos de la Vivienda asequible

3. julio 2020

Gloria Huet

MTT

ThinkPad

Modernización
fortalecimiento
desarrollo
equidad
cobertura
integración
desarrollo
uso
costo, acceso
desarrollo
integración
integración

La vivienda es un bien público
seguridad
continuidad
costo, acceso
seguridad
continuidad

Octubre 2019
Paro
Carga
Seguridad
Continuidad

Mar 2020
Paro
Carga

Miedo → Uso pasivo de la vivienda
Reconfiguración de la vivienda (uso de espacios)
Reconfiguración de la vivienda (uso de espacios)

Miedo → Reconfiguración de la vivienda (uso de espacios)

Logo of Universidad de los Andes and Gobierno de Chile.

La estrategia original

Pasajeros

Seguridad

Motorizados

no motorizados
y medio
movilidad

T. Público — moderación
fortalecimiento
diversificación
equidad
cobertura
integración

T. Privado — uso
costo acceso
competencia
desarrollo
infraestruct.
integración

Carga

Marítimo

Aéreo

Ferrovionario

Carretero

eficiencia
competitividad
infraestructura
integración
desarrollo.

Octubre
2019

Paraxeros

Carga

Seguridad

Continuidad
operacional

↓ COVID-19

Pasajeros

Miedo
Uso masivo
del auto
Teletrabajo
Relocalización

Reconfiguración

- uso del espacio vial / público
- flexibilidad
- redes locales
- tecnología, información
- bio-seguridad, gestión de la densidad

Marzo
2020

↓
?

Carga

Continuidad
de la cadena
de abasteci-
miento

- delivery, logística urbana

Estamos y estaremos viviendo por un tiempo mas en 'modo trauma', el que se caracteriza por:

1. Fuerte emocionalidad (angustia y temor)
2. Activación de mecanismos de supervivencia básica/física (cuidado frente al contagio)
3. Activación de mecanismos de supervivencia económica/social (cambios en la forma de consumir)

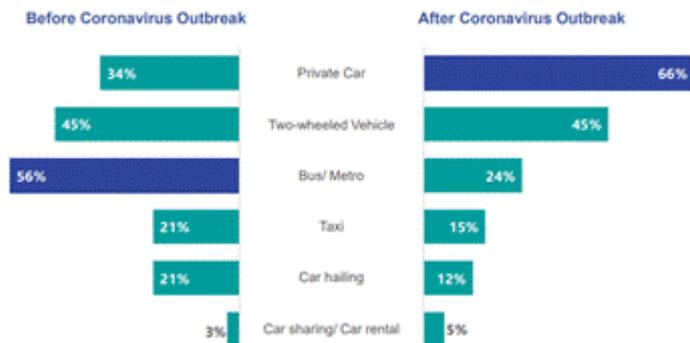


Reconfiguración

- uso del espacio vial / público
- flexibilidad
- redes locales
- tecnología, información
- bio-seguridad, gestión de la densidad

• delivery, logística urbana

CONSUMERS TEND TO USE MORE PRIVATE CARS AND LESS PUBLIC TRANSPORTATION

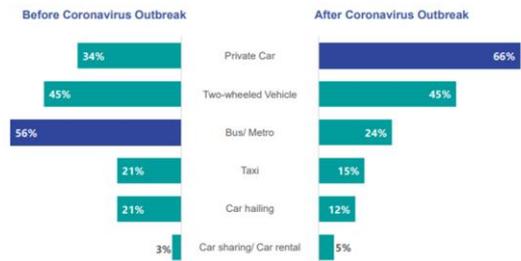


Total respondents (N=1620)

© Ipsos | Impact of Coronavirus to New Car Purchase in China



CONSUMERS TEND TO USE MORE PRIVATE CARS AND PUBLIC TRANSPORTATION



Consumers (N=1620)
Impact of Coronavirus to New Car Purchase in China



giros

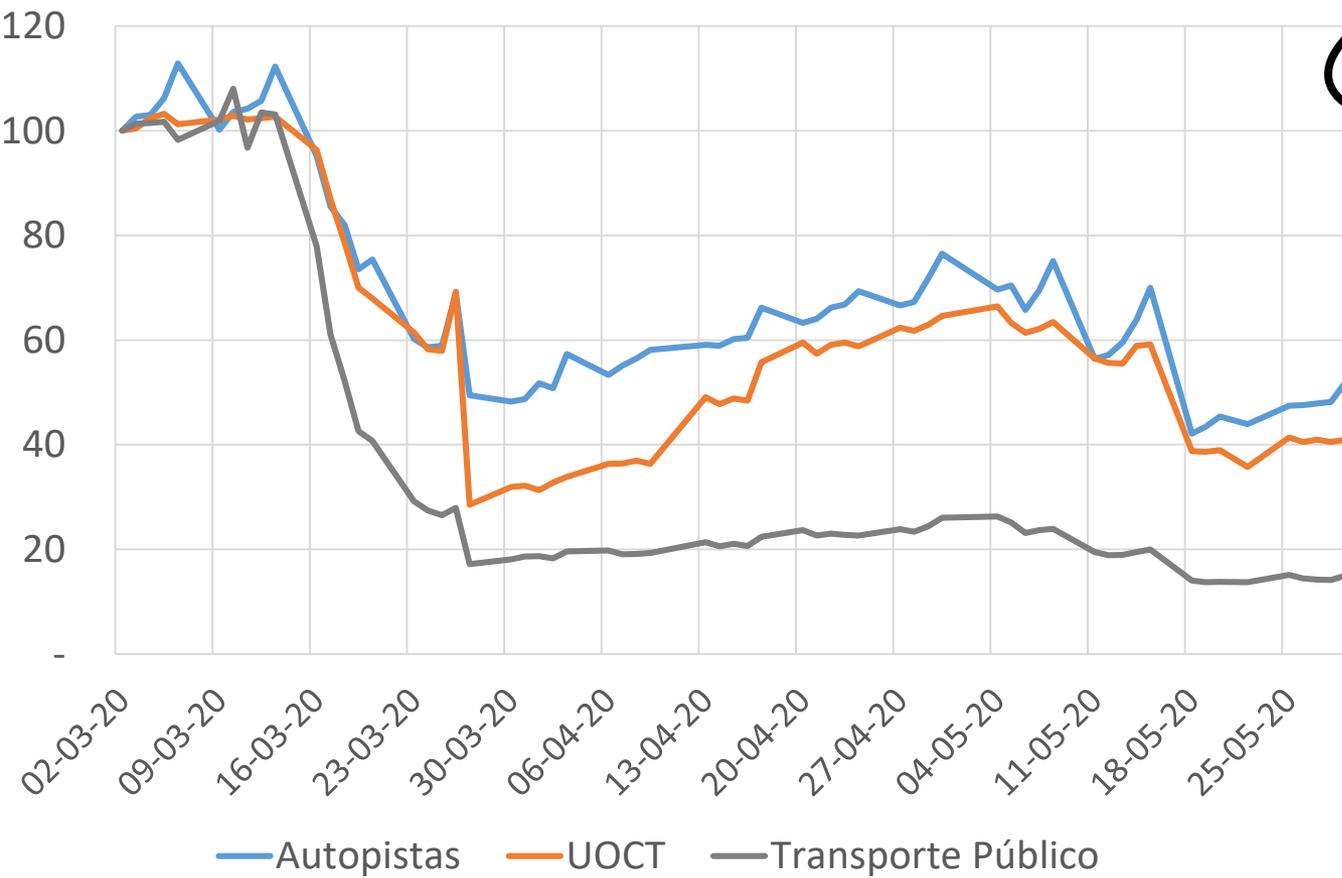
↓ COVID-19

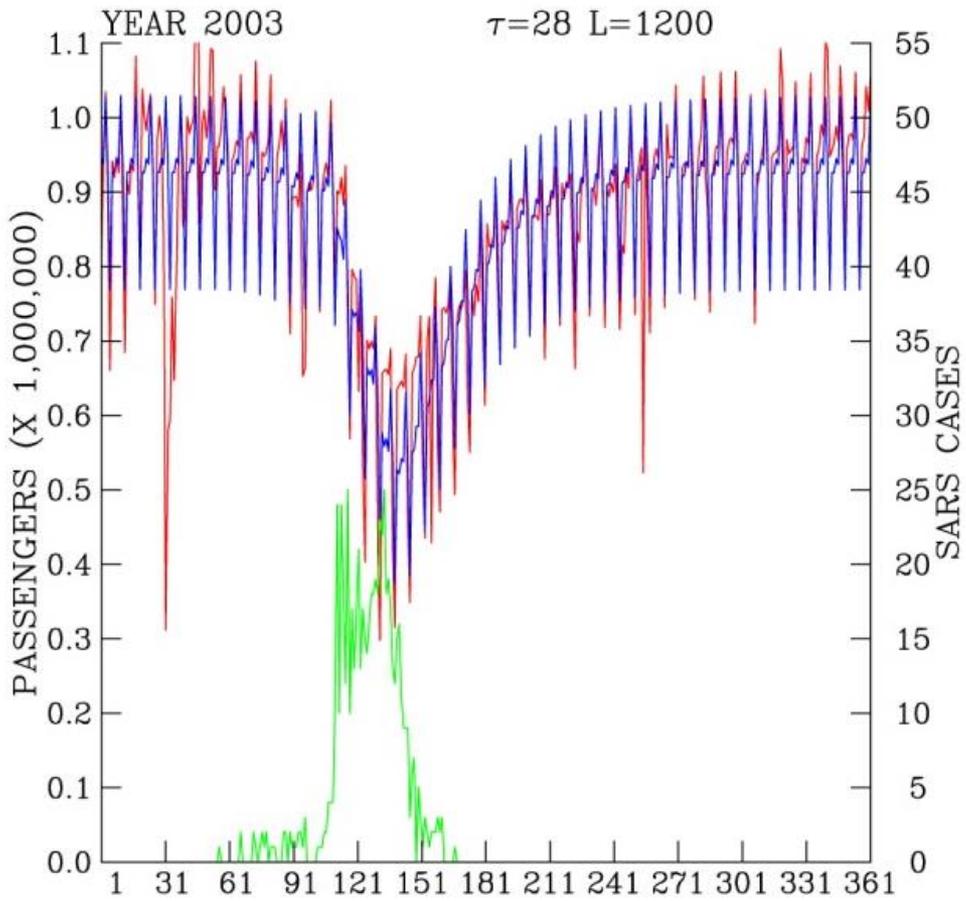
Miedo
Uso masivo del auto

Teletrabajo
Relocalización

Reconfiguración

- uso del espacio vial / público
- flexibilidad
- redes locales
- tecnología, información
- bio-seguridad, gestión de la densidad
- delivery, logística urbana





Azul: Predicción demanda pasajeros
Rojo: Demanda real de pasajeros
Verde: Casos de SARS reportados diariamente

Recuperación de la demanda en el metro de Taipéi (Taiwán), luego del virus SARS en 2003

afectos, sentimientos, emociones

recuperación económica

con indeterminada:

ra descomprimir

en el espacio

grupo

de cuarentena

afectos, sentimientos,
percepciones

recuperación
económica

En un transiente de duración indeterminada:

- tomarnos las calles para descomprimir
 - recomponer confianza en el espacio público / compartido / seguro
 - afirmar prioridades
 - conservar componentes de cuarentena en las ciudades
 - simplificar los procesos
- +
- activo plan de inversiones en conectividad
 - fomento al empleo y economías locales

Ejemplos de medidas

Reasignación del Espacio Público

Vialidad

■ Cierre de calles para

- Clases
- Servicios religiosos
- Reuniones comunitarias
- Actividades recreativas
- Restaurantes

■ Redes sólo tráfico local

■ Espacios para abastecimiento / delivery

■ Pistas para caminatas/bicicletas

- Será necesario administrar el espacio público sin restricciones.
- Prioridad para las personas.



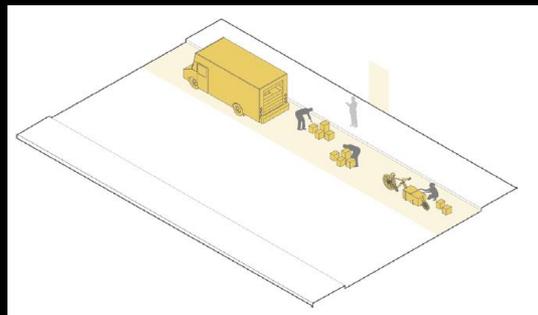
Soluciones Peatonales

Fotografía: Chillán



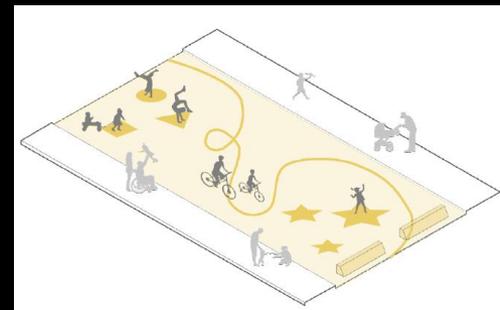
Ciclo vías Temporales

Fotografía: Las Condes



Zonas de Carga y Descarga

Fuente: NACTO Streets for Pandemic



Cierre calles para recreación

Fuente: NACTO Streets for Pandemic

Reasignación del Espacio Público

Parques, plazas, instalaciones

Habilitación de espacios temporales

- Clases
- Servicios religiosos
- Reuniones comunitarias
- Actividades recreativas
- Restaurantes, ferias, comercio
- Ferias
- **Pilas de agua / lavado de manos**



Demarcaciones en ferias

Fotografía: Kalaw, Myanmar



Comedores "outdoor"

Fotografía: Rancagua

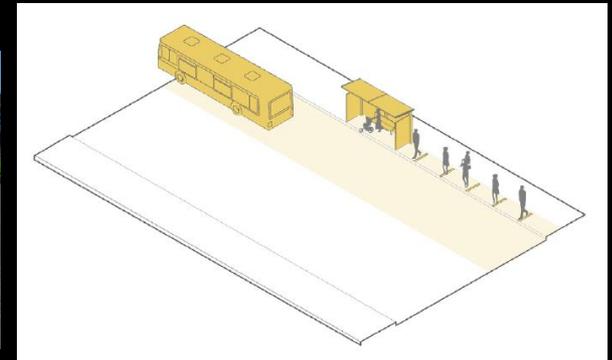
Refuerzo del Transporte Público

Oferta

- **Planes operacionales**
- **Habilitación de vías dedicadas**
- **Habilitación espacio en paradas**
- **Integración no motorizados**
 - Vías alternativas
 - Estacionamientos en estaciones y paradas



Vías exclusivas transporte público, PSB



Distanciamiento en paraderos

Fuente: NACTO Streets for Pandemic

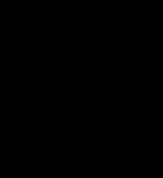
En un plazo más extenso (vacuna?)

- reconfigurar la vida urbana
- invertir en espacio público y áreas de uso común
- optimizar el uso de los espacios interiores
- fortalecer conectividad urbana sustentable.

→ re-dibujar las ciudades desde el espacio público

y ... a mano!

Goceias



Universidad de
los Andes



**Gobierno
de Chile**